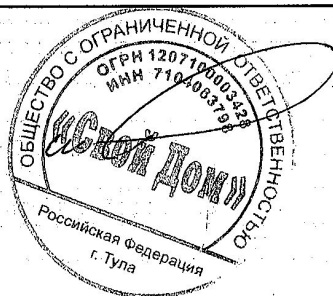


**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №57 по ул.
Луначарского за 2020 год**

Год постройки	1982
Количество этажей	9
Количество подъездов	5
Общая площадь МКД,	10408,7
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	9 416,60
общая площадь нежилых помещений м2	992,10
Начислено средств на оплату всего	1 333 509,80
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	1 252 407,80
Начислено средств на оплату жилищных услуг нежилым помещениям(руб.)	81 102,00
Оплачено населением	1 139 933,95
Оплачено нежилыми помещениями	81 102,00
Не оплачено населением	112 473,85
Задолженность на 01.01.2021	115 607,78

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	393 418,07
	в том числе:	
	материалы, общеэксплуатационные расходы	138 208,92
2	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	13 300,00
3	Содержание и ремонт лифтов	122 500,00
4	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	479 299,61
	в том числе:	
4.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	113 850,00
4.2	Уборка придомовой территории ручным способом	120 750,00
4.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	9 000,00
4.4	Прочие работы по благоустройству	235 699,61
5	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	109 375,35
6	Управленческие услуги	218 750,70
	Итого расходов по текущему содержанию	1 336 643,73

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов