

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №12 по ул.  
Руднева за 2020 год**

Год постройки	1971
Количество этажей	5
Количество подъездов	6
Общая площадь МКД,	5683,13
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	3 770,10
общая площадь нежилых помещений м2	1 913,25
<b>Начислено средств на оплату всего</b>	<b>583 407,66</b>
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	401 839,08
Начислено средств на оплату жилищных услуг нежилым помещениям(руб.)	181 568,58
Оплачено населением	329 804,73
Оплачено нежилыми помещениями	179 266,65
Не оплачено населением	82 291,87
<b>Задолженность на 01.01.2021 <i>голл за нами</i></b>	<b>-49 339,98</b>

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	139 318,51
	в том числе:	
	материалы, общеэксплуатационные расходы	20 800,81
2	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	7 600,00
3	Содержание и ремонт лифтов	
4	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	169 934,00
	в том числе:	
4.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	55 890,00
4.2	Уборка придомовой территории ручным способом	48 300,00
4.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	6 600,00
4.4	Прочие работы по благоустройству	59 144,00
5	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	50 596,30
6	Управленческие услуги	84 327,00
	<b>Итого расходов по текущему содержанию</b>	<b>451 775,81</b>

Генеральный директор  
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов